



Referat fra Osted Kulturhus ordinær generalforsamling kl. 19 den 29. april 2015.

Formanden bød velkommen og glædede sig over de mange fremmødte i alt 54 personer.

1. **Dirigent:** Alex C. Christensen, **Referent:** Inge Cecilie Christensen
2. **Stemmetæller:** Hans Larsen og Richard Juul
3. **Formand Niels Rasmussen fremlagde beretning** over vores andet år som kulturhus. Beretningen ligger på hjemmesiden. Som svar på spørgsmål fra Alex fortalte Niels, at **gennemsnitsalderen på medlemmerne er ca. 65 år** og vi kunne godt tænke os at få flere unge med i foreningen. Anders B gav stor ros til bestyrelsen for en stor indsats i årets løb. Han sagde, **at I skal fortsætte med at gøre det I er gode til og er engageret i.** "Det var kloge ord" sagde dirigenten. Niels fortalte, at på Facebook havde han haft kontakt med **unge, men ingen ønskede at tage ansvaret og være tovholder for et projekt.** Beretningen blev godkendt
4. **Kasserer Karl Frandsen gennemgik regnskabet.** Fremover vil hver **større aktivitet få sit eget regnskab. Regnskab og budget vil også blive stillet op så det umiddelbart kan sammenlignes.** Regnskabet blev godkendt med den bemærkning at posten diverse udgifter fremover splittes op i 3 konti, nemlig inventar, vedligeholdelse og diverse udgifter.
5. **Ingen indkomne forslag.**
6. **Årskontingent for 2016 forblev uændret.** 100 kr. for personligt medlemskab og 200 kr. for foreninger. Sponsorer betaler 1000 kr. årligt, men det er frivilligt.
7. **Budget 2015.** Niels gennemgik budgettet. Uffe Eskildsen spurgte, om der var tegnet forsikring for de frivillige under arbejde. Der var enighed om **at kontakte de andre kulturhuse i Lejre og f.eks. få en fælles forsikring.** Hans Larsen spurgte **til foldedør. Den er bestilt og der er søgt penge til den fra en fond** sagde formanden. Evan Jensen stillede **spørgsmål ved budgetperioden.** Dirigenten fortalte, at det var almindelig procedure med et inklusiv fremskrevet budget for det kommende år, sådan foregik det også i idrætsforeninger. Budgettet 2015 blev godkendt.
8. **Valg: 4 bestyrelsesmedlemmer skulle vælges.** Niels og Helge modtog genvalg. Anita og Else ønskede ikke genvalg. Derimod blev Anne Olsen og Kirsten Christensen valgt. Alle 4 blev valgt for 2 år. **Suppleanter:** Anita, Mogens og Pia blev valgt. Revisorer. Hans Høyer blev genvalgt. Ulla Nørgaard ønskede ikke genvalg. I stedet blev Per Kølle valgt. **Revisorsuppleant:** Alex Christensen valgt.
9. **Eventuelt: Niels takkede Anita og Else** for deres indsats i bestyrelsen. Anne Olsen fortalte om **100 året for Kvindernes stemmeret.** Et projekt som hun arbejder på skal ske i oktober 2015 i Kulturhuset. Hans Larsen Oldemand i Osted Bylaug reklamerede for et arrangement hvor vi **fejrer 70 årsdagen for Danmarks befrielse den 4. maj** først ved 5. maj stenen og bagefter i kulturhuset. Under generalforsamlingen var der kaffe, lagkage og drikke. Dirigenten foreslog en applaus til formandens kone Jane Rasmussen for hendes store indsats i Kulturhuset.

Bestyrelsens beretning ved generalforsamlingen den 29. april 2015.

Årets gang 2014/15

Den 22. april kunne vi fejre vores 1-års fødselsdag med kaffe og kage samt underholdning af Tolstrupkoret. Det blev holdt delvis i teltet som vi havde lejet af OIF og indendørs i kulturhuset med rigtige fødselsdagslagkager, flag og meget mere.

Vi har fået monteret logo-skilte, både på huset og skilte i øvrigt. Vi har fået utroligt meget ros for vores logo, som Mie Jørgensen designede i forbindelse med logokonkurrencen i 2013.

I forbindelse med godkendelse af huset, forlangte kommunen at sikkerheden omkring brand og handicap skulle forbedres. Derfor blev der monteret spindeltrappe med tilhørende dør, handicapramper på begge sider af huset samt en ny og fin hoveddør, som Mogens Nielsen har tegnet.

Gaskomfur

Først på året købte vi et brugt professionelt gaskomfur af DanLine i Osted, for en pris på 12.500. kr. Det har været hårdt tiltrængt, for dem som laver mad i større mængder, som fællesspisning og Mad for mænd. Men også andre har haft stor fornøjelse af komfuret.

Udvidelse af lokalerne.

Da der har været så stor tilstrømning af folk, som gerne vil bruge vores lokaler, har vi længe talt om, at det var nødvendigt at etablere et større lokale som kunne rumme mere end de ca. 35-40 personer.

Vi har derfor været så heldig at Lejre Kommune har godkendt vores ansøgning om penge til "udvikling af dit lokalområde". Vi sad 5 personer fra bestyrelsen en lørdag formiddag, indkaldt i al hast, og formulerede ansøgningen om 125.000 kr. + moms til udvidelse af lokalerne til en større sal, som kunne rumme op til ca. 90 personer. Før selve arbejdet kunne udføres, var det nødvendigt at få lavet tegninger og beregninger på bygningen. Vi har jo den kæmpe fordel at Arkitekt Mogens Nielsen er meget engageret i huset, og derfor stiller sin viden og virksomhed til rådighed. Han har lavet tegninger og fået lavet tekniske ingeniørberegninger, som er fremsendt og godkendt af kommunens fagfolk.

Tømrerfirmaet Poul Christensen & Søn, ved Klaus Christensen har stået for hele ombygningen som gik i gang omkring den 10. marts, dog med stor hjælp af Ole Hansen, som har lavet al pudsearbejdet som frivilligt arbejde.

Men som det næsten altid viser sig med ældre bygninger, var der overraskelser som betød, at det er blevet lidt dyrere end forudset. Bl.a. var vores depotrum, som tidligere har fungeret som brandsikkert depot da der var kommunekontor i huset. Det var nødvendigt at lægge nogle ekstra jernbjælker op for at holde det tunge betonloft. Ved skorstenen havde vi fået at vide at kommunen har haft et pengeskab indmuret. Det viste sig dog at pengeskabet var fjernet og hullet var desværre tomt. Der var tre forskellige nivåer på gulvhøjden, hvilket også har betydet lidt ekstra omkostninger. Men vi synes, at det er blevet et rigtigt fint lokale, som vi glæder os til at tage i brug i større udstrækning.

Aktiviteter

De faste aktiviteter som fællesspisning, kaffemik, mad for mænd, gymnastik, yoga, kreativt værksted, læsekreds, som bare er nogen af eksemplerne, er meget populært blandt Ostedborgerne.

Af større arrangementer kan jeg nævne Sommerjazz med 170 gæster og to jazzbands, mad fra slagteren og

drikkevarer fra brugsen. Spil Dansk aften, Frøken P's Trio, masser af foredrag, Toms genopfriskningskursus i at gebærde sig i trafikken når man er kommet lidt i årene. Tom er tidligere kørerlærer her fra Osted.

De omkringliggende forretninger har lavet en "forening" som kalder sig "Osted Centrum", hvor kulturhuset også deltager. Vi har bl.a. lagt lokaler til en skattejagt i forbindelse med Halloween i oktober. Et stort tilløbsstykke hvor byens forældre og børn deltog. Der var mange flotte gevinster fra de handlende i Osted og omegn.

Som noget nyt har bestyrelsen besluttet at være helt åbne omkring indholdet af vores bestyrelsesmøder. Fremover bliver både dagsordener og referater lagt på vores hjemmeside, så medlemmer og offentligheden kan læse om hvad vi drøfter og beslutter.

Vi har igennem året haft flere henvendelser omkring folk som gerne ville holde private fester i huset. Det er ikke tilladt ifølge de regler som er aftalt med kommunen. Vi har i bestyrelsen talt en del om hvordan vi kunne definere hvor grænsen går mellem private fester og kulturelle aktiviteter. Vi er kommet frem til at sige det på denne måde: "Man må fejre noget, men ikke nogen".

Hvert forår/sommer laver vi en Hoveridag hvor vi mødes og rydder op ordner haven, fejer skolegården og luger ukrudt mellem fliserne.

Facebook

For et par måneder siden oprettede vi en side på Facebook som jeg bestyrer. Det har været en stor succes. Der er 90 personer der har tilmeldt sig siden, og sjovt nok, er det ikke vores medlemmer, men mange andre personer i og omkring Osted.

Økonomi

Fra opstarten af Kulturhuset fik vi fra Lejre Kommune et beløb på 300.000 kr. til renovering og inventar. Da kommunen senere pålagde os flere krav til brandsikring og handicapadgang, fik vi yderligere 165.000 kr. Alle disse mange penge er nu brugt til formålet.

Desuden har vi, troede vi, en aftale med kommunen om et driftstilskud på 50.000 kr. om året, som de øvrige kulturhuse i kommunen også får. De penge skulle nu være på plads på kommunens budget, så vi får dem automatisk, år for år. Det har dog ikke været helt uden sværds slag. I 2014 havde de "glemt" at få det med på budgettet, hvorfor de måtte ud og hente dem fra Oplysningsudvalgets konto for lokaletilskud. Og for at det ikke skal være løgn, har vi de sidste 4 måneder rykket og rykket for 2015, og til sidst måtte de da også indrømme, at de igen havde "glemt" at få dem på budgettet. Og igen har de fundet dem på en eller anden konto.

Medlemsindtægter

Vi er i dag 151 personlige medlemmer af huset, det giver i alt 15.100 kr. om året, og så har vi 13 foreninger som er medlem af huset, de betaler hver 200 kr. om året, og det giver så 2.600 kr. og sidst men ikke mindst har vi 17 sponsorer i alt. De 16 firmaer lægger hver 1.000 kr. om året, som jo giver 16.000 kr. i alt. Den 17. sponsor er fru Hansens Have som sponsorerer alle de blomster vi giver til de kunstnere og musikere som underholder i Osted Kulturhus. Det synes vi er rigtig flot.

Kulturhusets venner

Her i foråret har vi oprettet noget som vi kalder "Kulturhusets venner". Dem trækker vi på, når der skal laves noget praktisk arbejde. Både ved arrangementer og når der skal arbejdes i og omkring huset. Der er pt. 10 personer som har tilmeldt sig, hvilket vi er meget glade for. Men vi kan sagtens bruge flere endnu. Vi har også oprettet en Facebook-gruppe oprettet til Kulturhusets Venner. Her vil vi skrive når der kaldes sammen til arbejdsopgaver. Samtidig skriver vi en mail til alle "vennerne".

Osted Kulturhus

Driftsregnskab 15. marts 2013 til 31. december 2013

Indtægt

Personligt kontingent, 92 personer	9.200,00 kr.
Foreninger kontingent, 9 foreninger.	1.800,00 kr.
Lejeindtægt	9.750,00 kr.
Indtægt ved arrangementer	8.541,62 kr.
Tilskud til Info tavle 6 foreninger	<u>3.000,00 kr.</u>
I alt indtægt	32.291,62 kr.

Udgift

Hjemmeside m.m.	2.698,94 kr.
Udgifter ved arrangementer	7.217,36 kr.
Forsikringer	4.212,59 kr.
Diverse inventar	<u>8.141,92 kr.</u>
I alt udgift	22.270,81 kr.

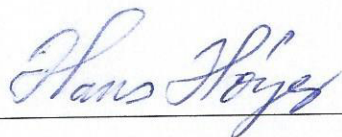
Overskud: 32.291,62 – 22.270,81 10.020,81 kr.

Indestående på bankkonto den 31. december 2013 10.020,81 kr.

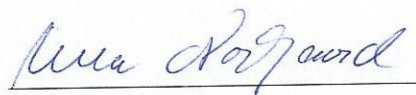
Ovenstående resultatopgørelse for 2013 og balance pr. den 31.12.2013 er revideret og fundet i overensstemmelse med bogføring og bilag.

Egenkapitalen er konstateret og tilstede

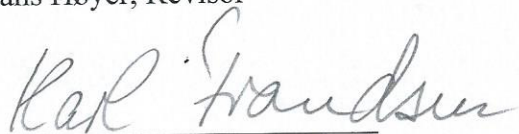
Osted den 26 februar 2014



Hans Høyer, Revisor



Ulla Nørgaard, Revisor



Karl Frandsen, kasserer

Osted Kulturhus

Budget for regnskabsåret 2014

Indtægter

Kontingent: 150 medlemmer á 100 kroner	15000 kr.
Foreninger 10 á 200 kr.	2000 kr.
Arrangementer	10000 kr.
Lejeindtægt	15000 kr.
Andet	<u>5000 kr.</u>
I alt indtægt	47000 kr.

Udgifter

Udgifter ved arrangementer	7500 kr.
Forsikringer	4500 kr.
Annoncer m.m.	5000 kr.
Inventar	10000 kr.
Projektor	5000 kr.
Forbrugsstoffer, rengøring, toiletpapir, håndklæder, kaffe o.lign.	<u>10000 kr.</u>
I alt udgift	42000 kr.