



Referat fra Osted Kulturhus ordinær generalforsamling den 20. april 2017 kl. 19

Formanden Niels Rasmussen bød velkommen til de fremmødte i alt 50 personer.

1. **Dirigent:** Hans Olsen blev valgt.
2. **Referent:** Inge Cecilie Christensen. **Stemmetællere:** Sonni Thorsvang og Ole Sivertsen
3. **Bestyrelsens beretning blev forlagt af formanden.** Det er nu vores fjerde år som kulturhus. Beretningen blev godkendt og ligger på hjemmesiden til information til alle. Der var et spørgsmål: " **Hvem er kulturhuset venner**" Niels fortalte, at det var en gruppe af medlemmer som tilbød at hjælpe med praktisk arbejde i kulturhuset så som havearbejde, reparationer, malerarbejdet etc.
4. **Regnskab: Kasserer Karl Frandsen gennemgik regnskabet for 2016** som endte med et driftsresultat på minus 3.688,34 kr. En af de store udgifter i 2016 har været nye loftlamper i Lauringe og køkken. **Poul-Henning Friborg** foreslog, at vores byggelån (se formandsberetningen) blev nævnt i regnskabet. Svar fra Niels: "Kommunen har godkendt regnskabet som det ser ud i dag, og det er ikke et egentlig lån vi afdrager på". I forsamlingen var der stemning for, at formuleringen i regnskabet fremover kunne være: " **Nedsat driftstilskud på fra kommunen i 10 år.**" I 2017 er det andet år at vi kører med nedsat driftstilskud. Regnskabet blev godkendt.
5. **Indkomne forslag:** Der var ingen indkomne forslag.
6. **Fastsættelse af årskontingent:** Forslaget om uændret kontingent blev vedtaget. Personligt medlemskab er 100 kr. og foreningsmedlemsskab er 200 kr.
7. **Godkendelse af budget for 2017:** Kassereren gennemgik budgettet for 2017. **Poul-Henning Friborg** udtrykte glæde over at kulturhuset fremlagde budget. Det var ikke alle foreninger der gjorde det. **Kirsten Juul** spurgte, om der var sat penge af til projektet om at fjerne en væg mellem to rum. Svar: Det er et arbejde vi selv kan lave og der skal kun betales penge for 2 nye døre. **Alex C. Christensen** udtrykte ønsket om en bedre græsslåmaskine. Svar: Vi har allerede købt en brugt traktorgræsslåmaskine og den er betalt. **Budgettet blev godkendt.**
8. **Valg:** Niels Rasmussen og Helge Brøsch blev genvalgt for 2 år. Anne Olsen og Anita Bredsdorff ønskede ikke genvalg. **Nye bestyrelsesmedlemmer** blev Christian Andersen og Mogens Nielsen valgt for 2 år. **Suppleanter for 1 år:** Ejvind Rølling blev genvalgt og Anita Bredsdorff og Ane Sofie Hansen nyvalgt. **2 revisorer** genvalgt for 1 år: Hans Høyer og Per Kølle. **1 revisorsuppleant** genvalgt for 1 år: Alex C. Christensen.
9. **Eventuelt:** Forslag om at **invitere de politiske partier** til et møde i kulturhuset i forbindelse med kommunalvalget, og hvor de også skulle komme med nogle løfter. Ane Sofie ønskede et **årligt udvidet bestyrelsesmøde hvor også udvalgene deltog**. Udvalgene er: Kreativt værksted og musikudvalget. Svar: Det vil vi gøre. Alex foreslog mere ekstern markedsføring/ presseomtale af kulturhusets aktiviteter. Ellen Gyldenkerne spurgte efter **informationer i postkasserne til de personer der ikke har e-mail**. Det skal vi huske, sagde vi i bestyrelsen.

Kirsten Juul foreslog, at vi gav to medlemskaber til folk der har indflydelse. Anne Olsen som nu forlader bestyrelsen, kom med et fint **causeri af hvad bestyrelsen laver** og til sidst, en stor ros til formanden som er kulturhusets omdrejningspunkt, ham der altid skal tage stilling til alle spørgsmål, booking af lokale og sørge for hjemmeside etc. etc. Niels Rasmussen sluttede af med at sige **tak til Anne** for et stort arbejde i bestyrelsen, særlig projektet vedr. 100 året for kvinders stemmeret i 2015. **Formanden takkede for ro og orden.**

Her efter var der rift om det **store kagebord** der bestod af hjemmelavede medaljer, blommekage med flødeskum, lagkage og skærekage.

Dirigent

[Handwritten signature]



Osted Kulturhus

Bestyrelsens beretning ved generalforsamlingen den 20. april 2017

Så er det den fjerde generalforsamling, når vi medregner den stiftende generalforsamling den 13. februar 2013. Og mon ikke vi kan sige, at Osted Kulturhus er kommet for at blive.

Vi må sige, at det har været 4 begivenhedsrige år. Vi har skullet finde vores ben at stå på. Men nu synes jeg at det er ved at være, noget nær det perfekte.

Men desværre har vi jo mistet én af vore gode kræfter i bestyrelsen, Kirsten Christensen, som gik bort, efter svær sygdom i slutningen af august sidste år. Kirsten var med helt fra begyndelsen og har gjort et stort stykke arbejde med bl.a. vores årlige Sommerjazz.

Faste aktiviteter

Der er stadig rigtig mange faste aktiviteter i huset året rundt. Faktisk har vi talt det til mere end 20 forskellige aktiviteter hvor vi blot kan nævne: gymnastik, kaffemik, læsekreds, konfirmationsforberedelse, generalforsamlinger, bestyrelsesmøder og naturligvis fællesspisning, porcelænsmalning, yoga, mad for mænd, kniplingskurser og meget meget andet.

Og det ser ud til at fortsætte med samme kraft i 2017. Det er jo fantastisk dejligt at se så meget huset bliver brugt.

Vi har dog visse planer om en mindre ombygning, idet vi har påtænker at lægge de to lokaler, "Bondeskov" og "Kastholm" sammen. Dog vil det blive med en dobbeltdør, så lokalerne stadig kan benyttes hver for sig. Men vi skal dog først søge kommunen om tilladelse.

"Låneaftale i forbindelse med ombygning"

Vi har jo stadig rigtig stor fornøjelse af vores store ombygning som blev helt færdig i slutningen af foråret 2015. På sidste generalforsamling blev der spurgt ind til det "rentefrie lån" på 150.000 kr., som vi afdrager med 15.000 kr. om året. Vi har talt og skrevet med kommunen omkring formuleringen af dette "lånedokument", idet det, foranlediget af kommentaren på generalforsamlingen, gik op for os at der var noget der ikke var helt som det skulle være.

Da der ikke er tale om et egentligt lån, og at der heller ikke nogen der hæfter for noget som helst, foreslog vi denne formulering, i et brev til kommunalbestyrelsen i november 2016:

"I forbindelse med ombygningen af Osted Kulturhus i foråret 2015 blev budgettet, af flere årsager, desværre overskredet med kr. 145.181.

Derfor har Kommunalbestyrelsen besluttet, at det årlige aktivitetstilskud nedsættes med kr. 14.518 i de følgende 10 år første gang i 2016 og sidste gang i 2025 til udligning af merudgiften."

Kommunen, med borgmester Carsten Rasmussen i spidsen, har dog ikke ønsket at ændre på den oprindelige formulering, men tilføjer blot, at der ikke er nogen, hverken medlemmerne eller bestyrelsen der hæfter personligt for "lånet", som afdrages ved, at det årlige driftstilskud nedsættes med ca. 15.000 kr. om året.

I øvrigt er vores regnskaber og beretninger tilsendt og godkendt af kommunen hvert år.

"Nyt Servicekatalog"

I Lejre Kommune findes der et såkaldt "Servicekatalog for lokaleudlån". Dette katalog har i lang tid været under fornyelse i Udvalget for Kultur og Fritid og i Kommunalbestyrelsen.

Vi fik derfor et nyt forslag til Servicekatalog tilsendt i september måned 2016.

Heri fremgik det at der var helt nye regler omkring lokaleudlån i kommunens lokaler.

Bl.a. ville det ikke længere være muligt at opkræve lokaleleje. Og så skulle det være muligt at holde private fester og arrangementer, ligesom det også skulle være muligt for virksomheder at leje lokalerne.

Det var til gengæld, til nogle helt horrible takster. Derudover pålagdes det bestyrelserne at tilse, at lejerne havde fået de nødvendige bevillinger, og at disse arrangementer afholdtes indenfor lovens rammer, bl.a. i forbindelse med ungdomsfester, at sørge for at der ikke udskænkes alkohol til personer under 18. år. Dette ved fremvisning af gyldig legitimation.

Bestyrelsen skulle, med andre ord, optræde som "opsynsmyndighed" i forbindelse med disse arrangementer.

I et høringsvar til kommunen, fremsendte vi derfor vores kommentarer og forslag til rettelser til det fremsendte Servicekatalog. Og hørte ikke rigtigt noget før vi i december måned, fik tilsendt et nyt forslag til Servicekatalog, som var stort set uændret i forhold til det første.

Da vi stadig ikke var tilfredse med indholdet i kommunens forslag, meddelte vi, i et brev, den 6. dec., "at det er svært at forestille sig, at den nuværende bestyrelse vil være i stand til at varetage arbejdet med at administrere kulturhuset i fremtiden".

Dette bevirkede, at vi blev indkaldt til et møde med Carsten Rasmussen og Claus Jørgensen, hvor vi, sammen med Domus Felix fremlagde vore synspunkter. Til vores overraskelse, var der stor forståelse fra de to herrer.

På Kultur og Fritids møde den 7. marts fremgår det således, at Kulturhusene i Lejre Kommune friholdes fra bestemmelserne i Servicekataloget og at de herefter fortsætter efter de hidtil gældende regler.

Det var vi som bestyrelse meget tilfreds med. Det nye service katalog er således godkendt af kommunalbestyrelsen på et møde den 27. marts i år.

Vores slogan "Man kan fejre noget, men ikke nogen" er således stadig gældende.

Der har i det forløbne år været nok at lave i bestyrelsen. Som det fremgår af det jeg allerede har nævnt omkring for "låneftale" og Servicekataloget. Men der har også været masser af andre større eller mindre opgaver der skulle løses.

I samarbejde med kunstudvalget og Bibliotekerne, blev der i september måned afholdt 70'er festival, "Golden Days", med udstilling af hønsestriik, mode og møbler fra 70'erne. Pia Breddam havde skaffet nogle plancher af "Dagliglivet i Osted i 70'erne". Og der blev holdt foredrag om hønsestriik af forfatter Grethe Rung.

Der opstod behov for, at der skulle være filmlærred både på 1. sal og i Lauringe. Derfor flyttede vi det eksisterende lærred fra Lauringe til Hestehaven på 1. sal og vi købte en nyt og større filmlærred til Lauringe. Begge har været brugt flittigt.

Vi har, med stor succes, afholdt 3 søndagscafeer, hvor vi har haft forskellig musisk underholdning. En trio, en kvartet og til sidst havde vi besøg af "CandyFloss". Alle tre gange var det rigtig godt besøgt. Entreprisen var kun på 30 kr., og der var mulighed for at købe kaffe, øl og vand, og desuden lækker hjemmebak. Ideen med disse søndagscafeer er, at man kan komme og gå som man har lyst.

Vi vil fortsætte disse søndagscafeer nogle gange i løbet af 2017.

Vores sommerjazz i august måned må siges at være blevet en populær tradition her i Osted. Der var ca. 160 mennesker der havde købt billet. Det var en smule færre end 2015. Til dette års arrangement vil vi forsøge med 2 typer billetter: med og uden spisning. Måske det kan få nogle flere op af stolene.

I oktober måned havde vi en børnerock koncert med 4 professionelle rockmusikere. Vi havde nok regnet med at dette ville være den helt store succes, og at der ville komme mellem 60 og 80 børn til sådan et arrangement. Men skuffet måtte vi konstatere, på trods af megen markedsføring, både med plakater, hjemmeside, Facebook og dags- og ugepresse, at der kom 24 børn. To af disse var fra Lejre Kommune mens de resterende kom fra andre kommuner. Vi fik heldigvis et tilskud fra Lejre Bibliotek og Arkiv på 4.000 kr. Men vi måtte acceptere et underskud på ca. 3.000 kr.

Halloween var igen i år en kæmpesucces: Det har det været nu 3 år i træk. Der var 110 børn og 102 voksne. Børnene skulle rundt til de handlende og få et stempel og de voksne skulle besvare en række spørgsmål. Lodtrækningen foregik i "Bondeskov". Der var mange der hjalp med at ringe rundt til dem der havde vundet i lodtrækningen. Det gik også godt med de elever og forældre fra Osted Fri- og Efterskole som lavede græskarsuppe om eftermiddagen.

Vi har søgt kommunen om ekstra rengøringstimer, da vi kun har rengøring én gang om måneden. Vi har endnu ikke fået svar, men indtil videre betaler vi os fra det.

Vi har fået anlagt 2 handicap P-pladser. Det vil sige, vi fik kommunen til at lave arbejdet, men vi måtte selv betale 3.000 kr. for det. De bliver fint respekteret, og det giver således plads til at bl.a. Flextrafik kan afsætte og afhente handicappede gæster tæt på hovedindgangen.

Hegnet ind indtil naboen er blevet færdigt. Det mangler at blive malet, men dette er nu udelukkende en sag mellem Ejeren (Fa. Hockerup) og Lejre Kommune. Osted Kulturhus har ikke mere med det at gøre.

Vi har haft møder med Lederen fra Avnstrup Centret med henblik på et nærmere samarbejde. Men det er indtil videre ikke rigtigt blevet til mere. Det blev holdt et møde/foredrag i november måned, hvor der blev fortalt om det arbejde der foregår omkring flygtninge på Avnstrup. Men tilslutningen var ikke prangende.

En af de helt store udgifter i 2016 var de fine lamper som vi har fået monteret i køkkenet og i Lauringe. De giver et rigtig godt lys, og så kan de dæmpes, så de passer til lejligheden. Det var en temmelig bekostelig affære til ca. 40.000 kr. Men vi synes de er godt givet ud.

Vi er også gået i gang med at udskifte de temmelig tunge borde med nogle lettere. I 2016 købte vi 6 stykker til Lauringe. Og i 2017 vil vi supplere, så vi efterhånden får dem alle udskiftet.

Vi har fået et par hæve/sænke borde af Lejre Kommune. Borde som er blevet i overskud i forbindelse med ombygning og restaurering af kommunekontoret i Allerslev. Dem er vi rigtig glade for. Og det tror vi også at porcelænsmaalerne og de øvrige kreative grupper er.

Bestyrelsen har igennem hele året forsøgt forskellige projekter med henblik på at få nogle yngre kræfter til at bruge huset. Vi har bl.a. forsøgt at få de to fri- og efterskoler til at tage det op som et projekt i klasserne. Opgaven skulle gå på: "Hvordan kan vi hjælpe Osted Kulturhus med at få kontakt til de unge". Der var dog ikke den store interesse.

Nu arbejder vi så på at lave en folder, som vi påtænker skal omdeles i kommunen, som skal fortælle lidt om hvad der foregår i Osted Kulturhus, og ikke mindst hvad det kunne bruges til.

Vi vil meget gerne have at også de yngre borgere kan finde anvendelse for huset.

Og vi, bestyrelsen, bliver heller ikke yngre. Der må yngre kræfter til. Nogen der har lidt større indsigt i hvad de unge vil og kan bruge sådan et hus til.

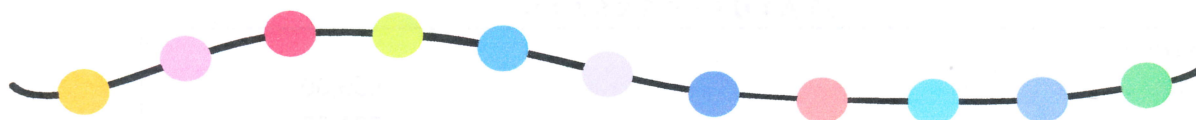
Kunstudstillinger

Takket være vores kunstudvalg, har der igen i 2016 været rigtig mange kunstudstillinger i løbet af året. Der har ikke været mange perioder hvor der ikke har været kunst på væggene. Og det fortsætter naturligvis i 2017. Som noget nyt har vi besluttet at holde Åbent Hus hver lørdag fra kl. 11 til 13, i de perioder der er udstillinger i huset. Der vil i den forbindelse være en repræsentant fra Kulturhuset til stede, som gerne vil fortælle lidt om huset og vise rundt. Samtidig kan man redde sig en gratis kop kaffe og måske lidt hjemmebag.

Lidt tal

I 2016 havde vi 147 personlige medlemmer, 18 foreninger og 16 sponsorer, i forhold til 2015 hvor vi var 146 personlige, 13 foreninger og 16 sponsorer. Der er 20 personer der her tilmeldt sig "Kulturhusets Venner", mod 17 i 2015.

Til slut vil jeg også gerne sige en stor tak til de 16 virksomheder i Osted og omegn, som har valgt at støtte vores dejlige hus med et sponsorat. Det er en rigtig stor hjælp. De har alle støttet huset med 1.000 kr. hver. Det er vi meget taknemmelige for. Man kan se hvilke firmaer det drejer sig om, på vores placher her i lokalet og lige inden for hovedindgangen.



Osted Kulturhus

DRIFTSREGNSKAB - 1. januar 2016 - 31. december 2016

INDTÆGTER	Budget 2016	2016		Budget 2017
		Debet	Kredit	
Medlemskontingent	15.800,00		16.200,00	16.000,00
Foreningskontingent	2.600,00		3.400,00	3.600,00
Udlejning	20.000,00		22.150,00	20.000,00
Indtægter øvrige arrangementer	20.000,00		29.270,00	27.000,00
Indtægter sommerjazz	45.000,00		34.486,25	40.000,00
Salg af drikkevarer	3.000,00		1.558,50	2.400,00
Salg af kaffe/the	5.100,00		6.704,00	5.100,00
Tilskud fra kommunen	35.482,00		35.482,00	35.482,00
Øvrige tilskud	0		0,00	0
Sponsorater	16.000,00		16.000,00	16.000,00
Indtægter i alt	162.982,00		165.250,75	165.582,00

UDGIFTER			
Hjemmeside	2.400,00	45,00	1.200,00
Kontorartikler, tryksager mm	2.500,00	1.723,50	2.500,00
Telefon og internet	3.600,00	4.125,90	3.600,00
Annonceudgifter	3.000,00	0,00	3.000,00
Bestyrelsesmøder	1.200,00	1.361,15	1.200,00
Kontingenter og abonnementer	4.500,00	3.566,25	4.200,00
Udgifter øvrige arrangementer	23.000,00	33.695,97	30.000,00
Udgifter ved sommerjazz	45.000,00	41.666,49	40.000,00
Indkøb af kaffe/the	5.400,00	5.022,69	5.400,00
Gaver og blomster	1.200,00	450,00	600
Diverse udgifter	3.600,00	1.712,87	3.000,00
Inventar	40.000,00	52.099,32	24.000,00
Vedligeholdelse incl. rengøring	20.000,00	16.493,51	23.500,00
Forbrugsvarer	1.200,00	2.622,04	1.800,00
Forsikringer	5.000,00	4.354,40	4.500,00
Renteudgifter	0	0,00	0
Udgifter i alt	161.600,00	168.939,09	148.500,00

DRIFRESULTAT pr. 31.12.2016

-3.688,34

STATUSREGNSKAB	
AKTIVER	
Kasse	659,00
Lager af drikkevarer	791,50
Lager af kaffe og rengøringsart.	584,00
Bankkonto	5.496,18
Udestående fordringer	1.540,00
Aktiver i alt	9.070,68
PASSIVER	
Egenkapital pr. 01.01.2016	12.759,02
Årets resultat	-3.688,34
Diverse kreditorer	0,00
Banklån	0,00
Passiver i alt (Ny egenkapital pr. 31.12.2016)	9.070,68

BALANCE

0,00

Ovenstående driftsregnskab og balance pr. 31. december 2016
er revideret og fundet i overensstemmelse med bogføring og bilag.
Egenkapitalen er konstateret og tilstede.

27/1-17 Hans Høyer 28/1-2017 Per Kølle

Dato Hans Høyer, Revisor Dato Per Kølle, Revisor

2/2 - 19/17 Karl Frandsen

Dato Karl Frandsen, Kasserer