

Referat fra Osted Kulturhus ordinær generalforsamling kl. 19 den 26.marts 2014

Formanden fortalte, at der ikke skulle spørges ind til økonomien mellem kulturhuset og kommunen. Den var for tiden ret rodet, fordi der hele tiden blev stillet nye krav til Osted kulturhus uden at kommunen som er ejeren, havde sat penge af til at betale for disse krav. Så som brandtrappe, branddøre etc.

1. **Dirigent:** Alex Christensen
2. **Referent:** Inge Cecilie Christensen
3. **Formand Niels Rasmussen fremlagde beretning** over vores første år som kulturhus. Den ligger på hjemmesiden. Beretningen blev godkendt.
4. **Karl Frandsen fremlagde regnskab** og det blev godkendt.
5. **Ingen indkomne forslag**
6. **Årskontingent forblev uændret.** 100 kr. for personligt medlemskab og 200 kr. for foreninger.
7. **Budget: Fremlagt og godkendt.** Både regnskab og budget ligger på hjemmesiden.
8. **Valg:**

Der er 7 bestyrelsesmedlemmer hvoraf Niels og Helge ikke var på valg.

Der skulle vælges 5 bestyrelsesmedlemmer. Anita, Karl og Else blev genvalgt. Poul Ravnkilde og Inge Cecilie blev nyvalgt. Laura og Sille ønskede ikke genvalg.

Suppleanter: Kirsten, Mogens og Pia genopstiller.

Revisorer: Hans Høyer og Ulla Nørgaard genvalgt.

Revisorsuppleant: Alex genvalgt.

9. Eventuelt:

- a. Mogens, Formand fra Lejre Kunstforening fortalte om **udstillingen i Osted kulturhus af Poul Ørsted Pedersens tegninger**. Udstillingen **åbner den 27. april kl. 14**. Karl Frandsen udarbejder et hæfte om tegningerne som kan købes.
- b. Mogens som også er medlem af Kulturhuset Felix i Lejre, roste Kulturhuset i Osted for dets mange aktiviteter på så kort tid. Både Lejre og Hvalsø Kulturhuse brugte flere år for at komme på samme niveau.
- c. Jens Nørgård fik at vide, at lejer man et rum 12 gange, får man det til 10 ganges pris. Altså gives der også rabat.
- d. Hans Larsen spurgte ind til **et større rum i kulturhuset**. Niels fortalte, at der var planer om at nedbryde nogle vægge i stueplan, så der blev et rum på ca. 85 m² som så igen kunne **rumme ca. 85 mennesker**, men først skal økonomien være i orden.
- e. Christel foreslog **garderobestativer** opstillet i et andet rum end entreen, for at undgå kø ved udgangen.
- f. Der er brug for **gelænder og handicaprampe**: Det kommer, sagde formanden.
- g. Formanden modtager **gerne gamle billeder** taget fra den gang kulturhuset havde en anden funktion.
- h. **Niels takkede Laura og Sille for deres arbejde i bestyrelsen.**
- i. Næste arrangement er **vores 1 års fødselsdag den 22. april**

Årsberetning for Osted Kulturhus 2013 – Ordinær generalforsamling den 26. marts 2014.

Den stiftende generalforsamling blev holdt i Osted Kulturhus den 13. februar. Der var 38 deltagere. Det blev vedtaget at navnet skulle være: Osted Kulturhus "Den Gamle Skole". I daglig tale er det dog efterhånden blevet til blot "Osted Kulturhus" eller bare "Kulturhuset".

Vedtægterne blev vedtaget og senere godkendt af Lejre Kommune.

Der blev valgt 7 medlemmer til bestyrelsen som på et senere, konstituerende bestyrelsesmøde den 8. marts, fik fordelt posterne mellem sig.

Der blev også valgt nogle suppleanter og da der var mange der gerne ville gøre et stykke arbejde, besluttede vi at alle 7 opstillede blev valgt. Hvilket senere viste sig at være en rigtig god idé.

Vi fik også valgt 2 revisorer og 1 revisorsuppleant.

Kontingentet blev fastsat til 100 kr. for personligt medlemskab og 200 kr. for foreningsmedlemskab.

På det første bestyrelsesmøde den 8. marts fik vi nedsat et udvalg, bestående af Helge og Sille som fik til opgave at komme med oplæg til indkøb af inventar.

Ane Sofie fik opgaven som ansvarlig for udlevering af nøgler i forbindelse med leje af lokaler. Og det blev besluttet at booking af lokaler skulle ske via vores hjemmeside og at betaling skulle foregå via netbank.

Jeg gik straks i gang med at etablere en hjemmeside og et tilhørende bookingsystem. Som blev præsenteret for bestyrelsen på vores møde den 2. april. Vi lavede nogle testbookinger og fik rettet nogle småfejl, hvorefter det var klar til ibrugtagning.

Lejepriserne blev vedtaget, så priserne ligger fra 25 kr. for det mindste lokale til 100 kr. for de største lokaler på 1. sal. Priserne var inklusive kaffe ad libitum til lejerne.

Der blev nedsat et kunstudvalg, bestående af Else, Anita og Ane Sofie, som fik til opgave at lave nogle regler for udstillinger i kulturhuset og finde frem til nogle ophængsskinner som skulle være opsat inden den officielle åbning den 23. april.

Vi fik oprettet en konto i Nordea, så vi kunne begynde at modtage kontingenter.

På samme møde blev indkøbslisten til inventar godkendt og Sille og Helge gik i gang med at købe ind.

Vi havde jo fået et beløb på 300.000 kr. af Lejre Kommune, dvs. de 225.000 kunne bruges til egentligt inventar idet de 75.000 kr. var øremærket til udskiftning af 2 hoveddøre mod Byvejen, en handikaprampe mod Alfarvejen og udskiftning af en del punkterede ruder.

Det første arrangement i huset bliver så Den officielle åbning. Og den blev som sagt afholdt den 23. april kl. 18.30. Freddi Larsen udstiller sine malerier i hele huset og laver samtidig en workshop hvor han maler et billede som senere på aftenen bliver udloddet til en af deltagerne ved amerikansk lotteri.

Vi havde lejet et stort telt af idrætsklubben som kunne rumme ca. 100 mennesker.

Laura holdt åbningstalen, idet formanden skulle deltage i underholdningen sammen med resten af Tolstrupkoret. Det store telt blev fyldt til randen idet der var ca. 150 mennesker der var mødt op. Vi blev vidst nok lidt overvældet af det store antal mennesker. Så jeg tror nok at vi fik lært et eller andet om organisering.

Niels og Helge indhenter priser på diverse forsikringer, idet brugeraftalen med Lejre Kommune lægger op til at Kulturhuset selv skal sørge for disse. Det lykkedes da også ret hurtigt at få tegnet den nødvendige forsikring.

En af vores suppleanter, Mogens Nielsen, tager kontakt til Lejre Kommune med henblik på udformningen af de to hoveddøre som skal udskiftes og for godkendelse af tegninger til indretning af flere toiletter samt ombygning af et eksisterende toilet til handikaptoilet.

Nu er vi henne omkring juni måned og vi er omkring 60 medlemmer.

Vi får de første henvendelser fra Lejre Kunstforening som gerne vil benytte huset til deres udstillinger. De afholder deres jubilæumsudstilling i huset. De beslutter at holde deres jubilæumsudstilling til september.

Der kommer nu rigtig gang i arrangementerne.

Tolstrupkoret begynder at holde nogle af deres øveaftener i huset, Flintevænget 1-20 holder deres årlige generalforsamling i maj måned, Kulturpedalerne holder deres halvårsmøde.

Vi udskriver en logo-konkurrence i maj måned, som bliver annonceret i de lokale medier og ved et arrangement den 1. juni, bliver vinderforslaget afsløret. Det blev, det efterhånden kendte, "Perler på en snor" som vandt konkurrencen. Logoet er tegnet af Mie Jørgensen som modtog præmien på 2.000 kr.

Den 12. august har vi en koncert med Sonor Guitar duo som underholdt os med utrolig lækker musik. Der var ca. 30 mennesker som mødte op og betalte 80 kr. pr. billet, hvilket blev honoraret for musikerne.

Osted Frikirke har holdt deres Alphakursus hver uge, også med deltagelse af 25-30 mennesker hver gang.

Det lille te-køkken på 1. sal var efterhånden lidt slidt og vi ville gerne have både køleskab og opvaskemaskine, så Helge, Anders og undertegnede gik i gang med en total ombygning, som omfattede nye køkkenelementer, nyt gulv og ændring af indgangsforholdene. Vi synes selv at det er blevet meget godt. Man kunne måske godt ønske sig at man kunne kokkerere lidt også, men det må komme hen ad vejen.

Der blev startet et madhold op, Mad-for-Mænd. De skulle mødes den 1. tirsdag i hver måned med start i september. Der var i begyndelsen 4 deltagere, men det har efterhånden udviklet sig til 10 deltagere og man overvejer at opdele det i to hold hvis interessen vokser yderligere.

De første tanker omkring en "Reklamesøjle" begyndte at dukke op, der snakkes om Ølsmagning og Gourmetaften osv.

På det tidspunkt har vi brugt ca. 150.000 kr. på indkøb af inventar, men vi mangler stadig en hel del endnu.

Vi begynder også at snakke om nødvendigheden af at etablere en trappelift til 1. sal, så vi også kan tilbyde vores gangbesværede medlemmer adgang til den øverste del af huset. Det er trods alt der vores største lokaler befinder sig.

Vi får et par firmaer til at give nogle tilbud, og vi finder ud af at prisen vil ligge på ca. 60-70.000 kr.

Der bliver dannet en læsekreds som mødes en gang om måneden og diskuterer den bog de er blevet enige om at læse. Der bliver startet en IT-café hvor medlemmerne kan få undervisning i Nem-ID, borgerservice og andre problemer de måtte have med deres PC, nu hvor der stilles større og større krav til borgerne om selvbetjening via internettet.

Osted Valgmenighed holder konfirmationsforberedelse i huset hver uge. Osted Bylaug holder Høstefest med deltagelse af 50 mennesker, så huset får efterhånden afprøvet grænserne.

Lejreegnens husholdningsforening afholder regelmæssige kurser i knipling.

Bestyrelsen holder møde med Randi Bondeskov som gerne vil starte noget fællesspisning op i huset. Det bliver godt modtaget, og vi har første fællesspisning i huset den 10. oktober, og det fortsætter hver uge indtil den 12. december med 15-30 deltagere pr. gang. Efter jul genoptages det med et nyt madhold, bestående af Inge Cecilie, Karl, Else og Ane Sofie. Indtil videre dog kun en gang om måneden. Fra september taler de dog om at det skal være hver anden uge. Men det hører vi nok nærmere om.

Den 15. november havde vi en dejlig aften med Ølsmagning og Gourmet med henholdsvis Torsten Dam Jensen, som fortalte og lærte os en hel del om øl som mange af os bestemt ikke kendte til og Kennet Hansen, Østed Slagteren havde lavet en rigtig lækker 3-retters menu. Der var 35 deltagere som virkelig blev forkælet denne aften til en pris der var til at overkomme.

Vi fik Torben Oppfeldt til at lave vores flotte informationstavle. Den kostede omkring 10.000 kr. inkl. belysning og gravearbejde. Vi fik dog sponsoreret 3.000 kr. fra venlige foreninger i området som hver støttede med 500 kr. Det var Lejerforeningen Flintevænget 1-21*), Østed Gymnastikforening, Grundejerforeningen Flinten, Østed Idrætsforening, Antenneforeningen Østed Nord, Østed Valgmenighed og Østed Bylaug. Det er vi utroligt glade for og tavlen bliver brugt flittigt.

Arrangementerne fortsatte med Viseaften med Poul Holst som sang Sjællandske viser, krydret lidt med andre dialekter. Mogens Pedersen holdt et flot foredrag om "Hvordan Lejre Kommune blev til".

Der har været fin opbakning til vores arrangementer, og antallet af deltagere er støt stigende efterhånden som det bliver kendt at der foregår ting og sager i Østed Kulturhus.

I slutningen af oktober havde vi "Spil-Dansk-Aften" med Strange og Hansen Jazzkvartet som gav os en uforglemmelig aften hvor deltagerne fik rig lejlighed til at få rørt stemmebåndene.

På dette tidspunkt, sidst i oktober, begyndte Kaffemikken at tage form. Inga og Sonni tog initiativ til at holde dette en gang om ugen, hver torsdag. Og det har de gjort lige siden. Det må siges at være en kæmpe succes. Vi håber meget at de fortsætter. Der har været 15-20 glade deltagere hver gang. Og der bliver sunget, fortalt og grinet så det er en fryd.

Der blev holdt et flot julemarked i begyndelsen af december med mulighed for at købe lidt smykker og andre håndarbejdsting.

Børnene fra Børnehaven Fristedet havde pyntet juletræet flot med julepynt som de selv havde lavet.

Vi har fået "foræret" et par klaverer, hvilket vi er meget glade for. Dog er det ikke helt gratis, da sådan et jo skal transporteres og stemmes før det kan bruges, hvilket jo løber op i et par tusinde.

Vi har investeret i et lille lydanlæg som kan lejes for en pris af 200 kr. Både til arrangementer her i huset, men også gerne hvis foreninger eller medlemmer kan bruge det i forbindelse med deres egne arrangementer, f.eks. ved sommerfesten ved gadekæret.

Den 31. januar havde vi besøg af Duo Chanson som underholdt os med sang og fortælling om den store franske sangfugl Edith Piaf. En stor oplevelse synes jeg i hvert fald. Og det var også det jeg hørte fra de mange deltagere. Så det kan vi vist godt gentage på et tidspunkt.

For nylig holdt Karl Frandsen et foredrag om Osager og Skovholm. Det var LOF i Lejre som stod for arrangementet. Det var et utroligt interessant foredrag som blev overværet af ikke mindre end 56 deltagere.

Vores trappelift blev opsat i midten af januar og den har efterhånden fragtet en hel del medlemmer til arrangementer på 1. sal. Man skal lige lære den at kende, men vi står altid til rådighed hvis nogen har behov for lidt instruktion. Den er jo udstyret med alverdens sikkerhedsforanstaltninger, så man kan godt blive lidt forskrækket når den giver sig til at hyle. Men det er noget myndighederne bestemmer, så det har vi ikke rigtigt nogen indflydelse på.

Vi har desværre måttet sige farvel til et par af vores bestyrelsesmedlemmer, nemlig Anders og Ane Sofie, som har valgt at trække sig af personlige årsager midt i valgperioden. Anders trådte ud den 1. december og blev erstattet af en af suppleanterne Anita. Ane Sofie trådte ud pr. 1. januar og blev erstattet af Else. Jeg vil gerne hermed takke både Anders og Ane Sofie for det store arbejde de har lagt i huset. De er dog begge to særdeles aktive i huset stadigvæk. Anders er "chef" for Mad-For-Mænd, eller i hvert fald kontaktperson og som initiativtager også den vi alle støtter os til. Ane Sofie har stadig ansvaret for nøgleudlevering og er også aktivt medlem af kunstudvalget sammen med Anita og Else.

Vi har stadig nogle udfordringer med Lejre Kommune, idet de har ændret en hel del på konditionerne omkring godkendelse af huset, specielt omkring brandsikkerhed og handicapadgang. Men vi håber på at det hele falder på plads her i løbet af foråret.

I mellemtiden er der jo kommet en helt ny bestyrelse og specielt et helt nyt udvalg i Kultur og Fritid. Og de vil jo også gerne have deres fingeraftryk på sagen.

Til slut lige nogle interessante tal.

Vi er på nuværende tidspunkt 136 medlemmer af kulturhuset. Deraf er der 11 foreninger.

Vores fællesspisning er besøgt af 75 forskellige mennesker igennem de 6 måneder det har kørt.

Vores hjemmeside er blevet besøgt 3.247 gange, hvoraf 1.102 er unikke besøg.

Hvert besøg varer i gennemsnit 4 minutter. Hvilket er meget flot.

Vores bookingsystem har fungeret nogenlunde som vi har ønsket, men vi må konstatere at det er temmelig dyrt at abonnere på. Derfor har vi undersøgt markedet og er i fuld gang med at integrere et nyt system inden for meget kort tid. Det bliver ikke mere kompliceret, tværtimod. Og så koster det kun en fjerdedel af det nuværende. Og så får vi oven i købet et regnskabsprogram med til samme pris.

*) Lejerforeningen Flintevænget er tilføjet efter at det blev bemærket på generalforsamlingen.

Osted Kulturhus

Driftsregnskab 15. marts 2013 til 31. december 2013

Indtægt

Personligt kontingent, 92 personer	9.200,00 kr.
Foreninger kontingent, 9 foreninger.	1.800,00 kr.
Lejeindtægt	9.750,00 kr.
Indtægt ved arrangementer	8.541,62 kr.
Tilskud til Info tavle 6 foreninger	<u>3.000,00 kr.</u>
I alt indtægt	32.291,62 kr.

Udgift

Hjemmeside m.m.	2.698,94 kr.
Udgifter ved arrangementer	7.217,36 kr.
Forsikringer	4.212,59 kr.
Diverse inventar	<u>8.141,92 kr.</u>
I alt udgift	22.270,81 kr.

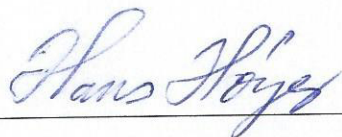
Overskud: 32.291,62 – 22.270,81 10.020,81 kr.

Indestående på bankkonto den 31. december 2013 10.020,81 kr.

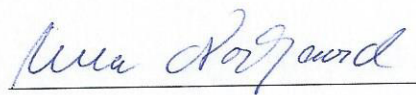
Ovenstående resultatopgørelse for 2013 og balance pr. den 31.12.2013 er revideret og fundet i overensstemmelse med bogføring og bilag.

Egenkapitalen er konstateret og tilstede

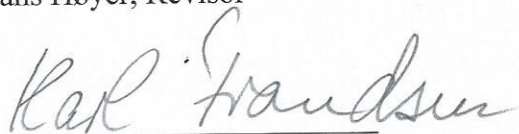
Osted den 26 februar 2014



Hans Høyer, Revisor



Ulla Nørgaard, Revisor



Karl Frandsen, kasserer

Osted Kulturhus

Budget for regnskabsåret 2014

Indtægter

Kontingent: 150 medlemmer á 100 kroner	15000 kr.
Foreninger 10 á 200 kr.	2000 kr.
Arrangementer	10000 kr.
Lejeindtægt	15000 kr.
Andet	<u>5000 kr.</u>
I alt indtægt	47000 kr.

Udgifter

Udgifter ved arrangementer	7500 kr.
Forsikringer	4500 kr.
Annoncer m.m.	5000 kr.
Inventar	10000 kr.
Projektor	5000 kr.
Forbrugsstoffer, rengøring, toiletpapir, håndklæder, kaffe o.lign.	<u>10000 kr.</u>
I alt udgift	42000 kr.