

Osted Kulturhus

Indkalder hermed til
Ordinær generalforsamling 2025
onsdag den 23. april kl.19⁰⁰

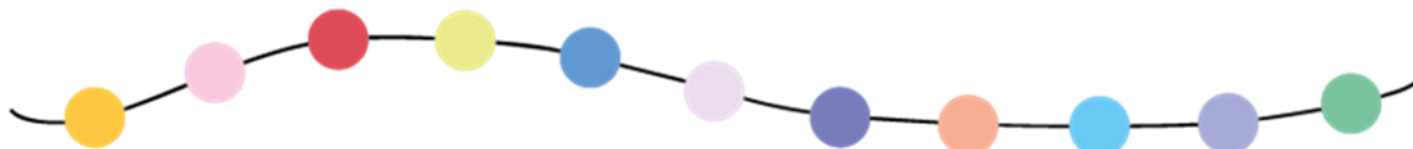
Alfarvejen 13, Osted, 4320 Lejre

Dagsorden

Velkomst ved formanden

1. Valg af dirigent
2. Valg af stemmetællere og referent
3. Bestyrelsens beretning
4. Godkendelse af regnskab for 2024
5. Indkomne forslag – skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før
6. Fastsættelse af årskontingent
Bestyrelsen foreslår uændret kontingent: Personligt medlemskab 100 kr. Foreningsmedlemskab 200 kr.
7. Godkendelse af budget for 2025
8. Valg: 4 bestyrelsesmedlemmer:
Camilla Donovan
Dan Hyldborg
Mogens Nielsen
Lone Ipsen
Mindst 3 suppleanter for 1 år
2 revisorer for 1 år. + 1 revisorsuppleant for 1 år.
9. Eventuelt

Efter generalforsamlingen byder Osted Kulturhus på lidt snacks og et glas vin, øl eller kaffe/te.



Osted Kulturhus

Referat fra ordinær generalforsamling den 23. april 2025 kl. 19.00

Formand Camilla Donovan bød velkommen og kunne fortælle, at vi nu kunne se og glæde os over at ombygningen af lokalet Lauringe var færdigt og blevet dejligt stort og lyst.

1. Valg af dirigent

Jens Peter Andersen blev valgt til dirigent. Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig.

Der var 33 stemmeberettiget fremmødt. Ingen fuldmagter.

2. Valg af stemmetæller og referent.

Anders Nørgaard og Richard Juul blev valgt som stemmetæller og Ejvind Rølling som referent.

3. Bestyrelsen beretning

Formand Camilla Donovan aflagde bestyrelsens beretning, som blev godkendt.

Beretningen vedlagt efterfølgende.

Der var følgende kommentarer og bemærkninger til beretningen:

Karl Frandsen spurgte om der var noget nyt om udvidelse af legepladsen og eventuelt med flere redskaber.

Camilla Donovan svarede at al energien var brugt på at få udbygningen af Lauringe (det store mødelokale) gjort færdig både med hensyn til opfølgning af projektet samme holde styr på økonomien. Men at vi stadig er meget interesseret i, at der for eksempel kommer yngre/børnefamilier med input og oplæg til nyt udstyr og deltagelse i legepladsens drift og vedligehold.

Frede Klejs Hansen spurgte om konfirmandundervisningen i huset. Hertil blev der svaret, at det var Valgmenighedens konfirmander, der blev undervist her.

4. Godkendelse af regnskab for 2024.

Regnskabet blev gennemgået af Poul Ravnkilde og efterfølgende blev spørgsmål besvaret.

Indtægt af kontingentet er mindre end for 2023 grundet færre medlemmer.

Enkelte arrangementer havde haft et mindre underskud.

Inge Cecillie Christensen spurgte til antal medlemmer pt. Svaret var, at der pr. april 2025 var ca. 152 medlemmer. Grundet skift af kasserer og adgang til regnskab, var der ikke 100 % tjek på hvem der havde betalt og hvem der manglede at betale, eller havde meldt sig ud. Kasserer og bestyrelse har fuld fokus på at få styr på sagen.

Der var spørgsmål til hvad de nævnte fonde dækkede. Hertil fortalte formanden at det reservede beløb var til udvidelse af Lauringe, hvor flere fonde havde udbetalt i 2024. Men vi afventer at modtage tilskuddet fra LAG fonden(som først udbetales) efter projektet er gennemført og betalt. Det kræver desværre, at for at kunne betale hoved entreprenør på projektet, har vi måttet optaget en kassekredit i vores bank til mellemfinansiering.

Med hensyn til budget på kunstudstillinger er dette nu 0 kr. grundet overgang til Lejre Kunstforening. Vi vil fra september i år igen få udstillinger i Osted Kulturhus.

Karl Fransen omtalte at bordene i huset ikke er velegnede, vi kunne evt. se på dem som Felix i Lejre har. Camilla Donovan fortalte at bestyrelsen er opmærksomme på sagen. Vi er klar over, at der bør udskiftes til en bedre og lettere model. Så snart en bedre og mere brugbar type samt pengene er fundet, vil vi tage action på emnet.

5. Indkomne forslag

Der var ingen indkommet nogen forslag.

6. Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.

Personligt medlemskab kr. 100,-

Foreningsmedlemsskab kr. 200,-

Kontingenterne blev godkendt.

7. Godkendelse af budget 2025

Budgettet blev gennemgået af Poul Ravnkilde og godkendt.

Der er budgetteret efter mindre stigning af medlemmer.

Vi håber og ønsker, at der stadig er grupper, som vil arrangere fællesspisning både for voksne samt børnefamilier.

Samlet foreningskontingent kr. 4.600 er grundet rigtigt mange foreninger som bruger huset.

Hans Larsen spurgte til status på sidste års omtale af udvidelse af legepladsen. Vi ønsker stadig især deltagelse af børnefamilier, så det er det rigtige udstyr der indkøbes. Men bestyrelsen har ikke prioriteret nye indkøb højt, da det kræver en større indsats med hensyn til fondansøgning, og at man kun kan ansøge til en specifik opgave.

Inge Cecillie Christensen forespurgte om rengøring af huset, idet der nogle gange kan være snavset. Lejre Kommune yder rengøring hver 2. uge. Herudover er det brugerne, der skal gøre rent efter brug, ligesom bestyrelsen tjekker huset mindst 3 gange ugentligt.

Sonja spurgte efter rengøringsplanen, som lejere får. Alle faste lejere forventes at være klar over, at de skal gøre rent efter sig. Rengørings plan udleveres til alle lejere, når nogle afhentes efter indgåelse af lejeaftale.

8. Valg af 4 bestyrelsesmedlemmer:

Som omtalt i bestyrelsens beretning har der i året løb desværre været flere ændringer. Samt ikke mindst med baggrund i den sørgelige situation med vores mangeårige formand og kasserer Niels Chr. Rasmussen's død.

Der skulle således vælges 4 bestyrelsesmedlemmer for 2 år:

Camilla Donovan, Dan Hyldborg, Mogens Nielsen og Lone Ipsen.

Alle 4 accepterede genvalg.

Udover de valgte består bestyrelsen af: Nils Jørgen Christiansen, Poul Ravnkilde og Ejvind Rølling

Herudover skulle der vælges 3 suppleanter til bestyrelsen for 1 år: Følgende blev valgt:

Frede Klejs Hansen 1. suppleant

Elsebeth Mammen 2. suppleant

Lissi Søndergaard 3. suppleant

Der skulle også vælges 2 revisorer og 1 revisor suppleant for 1 år:

Nuværende revisor Per Kølle ønskede ikke genvalg.

Herefter blev Hans Høyer genvalgt og Karl Frandsen nyvalgt samt Tove Hjøllund som suppleant.

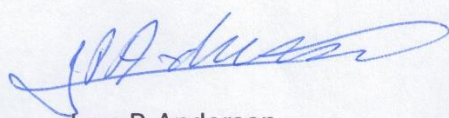
9. Eventuelt

Hans Larsen forespurgte om der var plan for yderligere udlejning især nu, da Lauringe lokalet havde større kapacitet. Camilla Donovan oplyste, at der endnu ikke var nogen plan for eventuel større annoncering, og at vi pt. havde en god udlejningsbelægning af hele huset.

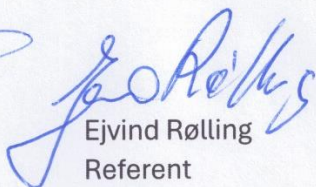
Dirigenten takkede for god ro og orden. Formanden takkede dirigent og forsamlingen for en god og konstruktiv generalforsamling og glæder sig til tiden fremover.

Aftenen afsluttedes med hyggelig sammenkomst hvor der blev budt på kaffe og kage eller et glas vin, øl eller vand.

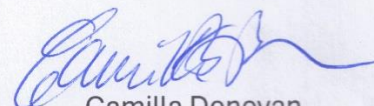
Osted den 25. april 2025



Jens P. Andersen
Dirigent



Ejvind Rølling
Referent



Camilla Donovan
Formand

Bestyrelsens beretning 24-25

Sidste generalforsamling blev afholdt 17. april 2024. Der var 36 stemmeberettigede fremmødt. Bestyrelsesmedlem Christian Fjeldsted Andersen ønskede at trække sig fra bestyrelsen. Der skulle således vælges tre bestyrelsesmedlemmer for to år og et medlem for et år.

Ejvind Rølling, Nils Jørgen Christiansen, Monica Hansen blev valgt for to år og Lone Ipsen blev valgt for et år.

Poul Ravnkilde blev valgt som 1. suppleant. Dan Hyldborg blev valgt som 2. suppleant.

Torben Kierstein blev valgt som 3. suppleant.

Hans Høyer og Per Kølle blev valgt som revisorer. Inge Cecilie Christensen blev valgt som revisorsuppleant.

Bestyrelsen konstituerede sig efterfølgende med Camilla Britt Donovan som formand, Ejvind Rølling som Næstformand og sekretær, Niels Rasmussen som kasserer.

Monica Hansen meldte sig ud af bestyrelsen i september og Poul Ravnkilde trådte ind som bestyrelsesmedlem på hendes plads. Da vi som bekendt mistede Niels Rasmussen i marts trådte Dan Hyldborg ind på hans plads.

Niels var en af kræfterne bag etableringen af kulturhuset. Han sad i bestyrelsen, mest som formand, fra grundlæggelsen af foreningen og frem til sin død. Han var et usædvanligt flittigt menneske, og det er ikke nemt at løfte arven efter ham. Vi har forsøgt at dele hans faste opgaver mellem os: Poul Ravnkilde har påtaget sig posten som kasserer, Lone Ipsen håndterer bookning og indkrævninger i den forbindelse, Camilla Donovan er blevet webmaster og Mogens Nielsen har sørget for at følge ombygningen af Lauringe til dørs. Vi vil savne Niels og hans utrættelige engagement i huset.

Det er endelig lykkedes at få ombygget Lauringe. Det gamle handicaptoilet er blevet nedlagt, og kvadratmeterne inddraget i salen. Det betyder at det lille, mørke hjørne, som tidligere ikke rigtig blev brugt, nu er blevet større og lysere og fungerer som en del af rummet. Vi takker sponsorerne af ombygningen: LAG, Nykredit Fonden, Nordea Fonden og Lejre Kommune.

En anden glædelig nyhed er, at en del af vores parkeringsplads har fået asfalt. Det har været et ønske hos os i flere år. I december bevilgede Lejre Kommune penge til en asfaltering af hele midterdelen af parkeringspladsen. Det betyder, at gående og cyklister ikke længere skal balancere i ujævnt perlegrus; men har et jævnt underlag at færdes på. Vi har i forbindelse med asfalteringen også fået ordnet afløbet i hjørnet af pladsen. Forhåbentlig undgår vi fremover oversvømmelse i regnvejr.

Vi har indgået en aftale med Lejre Kunstforening om skiftende udstillinger i Kulturhuset. Vi har længe ønsket os at have kunst på væggene; men der har kun været meget få udstillinger de sidste år. Nu har vi aftalt med Lejre Kunstforening, at vi bliver udstillingssted for deres kunstnere og fra august skulle der derfor gerne være ny kunst i huset. Det betyder også, at

kunstnere, der ønsker at udstille i Osted Kulturhus, skal henvende sig til Lejre Kunstforening.

Siden sidste generalforsamling har bestyrelsen været vært ved 2 arrangementer: Koncertforedrag Sebastian II med Thomas Ulrik Larsen d. 12/5, hvor vi hørte om Sebastian som musicalkomponist. Det var en god og vellykket aften. Tapas og musik med Chase Rivers d. 25/10. Vi mødtes kl. 18.30 til tapas fra Ostemejeriet og hørte efter spisningen en koncert med Chase Rivers. Arrangementet var udsolgt, og stemningen var helt i top.

Vores næste arrangement er på fredag d. 25/4, hvor der er vinsmagning ved Sæsonvine og koncert med bandet Jazz'n Roll. Der er stadig ledige billetter.

Det, der fylder huset i dagligdagen, er bl.a. generalforsamlinger, bestyrelsesmøder, konfirmandundervisning, bevægelsesundervisning, håndarbejdskurser, kaffemik, fællesspisning og IT-hjælp.

Legepladsen er heldigvis stadig velbesøgt, det er dejligt. Der er relativt mange, der ikke er klar over, at det er Kulturhusets legeplads. Vi oplever derfor jævnligt "selvtægt" i form af doneret legetøj og debatgrupper om pladsen. Vi er glade for gaver og interesse, og vil opfordre forældre og bedsteforældre, der bruger legepladsen om at kontakte os. Vi ville ønske, at der var et brugerudvalg og opfordrer interesserede til at kontakte os.

Vi vil i øvrigt opfordre alle, der er interesserede i Kulturhuset om at kontakte os. Vi er åbne for nye ideer og flere hænder i arbejdet med Kulturhuset og de aktiviteter vi har.

Vi har længe haft problemer med rengøring. Sidste år blev vi enige om, at vi i bestyrelsen ville tilse huset oftere og forsøge at tage fat i de brugere, som ikke efterlod huset, som det forventes. Det har ikke løst alle problemer; men det har dog hjulpet noget.

Vi har lavet en afkrydsningsliste til de ikke-faste brugere af huset. Den burde bringe brugerne igennem alle de ting, der nemt glemmes på vej ud af huset.

Bestyrelsen vil gerne opfordre til at alle husker:

At sortere affaldet og tømme affaldsspandene. Også selvom de ikke er fyldt. Er man i tvivl om, hvilken spand affaldet hører til i, så smid det i restaffald.

At tage viskestykker med hjem, vaske og stryge dem og returnere dem i postkassen. Også selvom de godt kunne bruges en gang til.

Hvis man lader affaldet stå og viskestykkerne ligge, vil næste bruger typisk gøre det samme.

Jeg vil gerne takke bestyrelsen for indsatsen i år. Ikke mindst for de sidste to måneder, hvor vi har været nødt til at stå sammen, for at holde huset i gang.

Jeg vil også gerne benytte lejligheden til også at takke vores sponsorer, som fortsat støtter os økonomisk og praktisk. Tak til Zilex, Ostemejeriet, Arkitektfirmaet Brøndsted og Nielsen, Dagli'Brugsen, Osted Nettet, Osted Pizzeria og Restaurant, Grøftekanten og El-firmaet Carsten Rasmussen.



Osted Kulturhus

DRIFTSREGNSKAB - 1. januar 2024 til 31. januar 2024

INDTÆGTER	Regnskab 2024	Budget 2024	Regnskab 2023
Medlemskontingent	15.200,00	16.500,00	15.530,00
Foreningskontingent	4.600,00	4.400,00	4.400,00
Lokaleudlejning	36.843,00	45.000,00	38.920,00
Kunstudstillinger	0,00	600,00	0,00
Musikarrangementer	-5.167,20	-10.000,00	0,00
Foredrag	-3.435,76	-10.000,00	-10.771,48
10 års jubilæum	0,00	0,00	-5.456,95
Øvrige arrangementer, Halloween mm	970,00	-5.400,00	-542,85
Fællesspisning	0,00	0,00	-909,90
Fællesmad børnefamilier	0,00	1.000,00	-587,00
Drikkevarer - øl, vand, vin - Køb og salg	1.934,51	1.200,00	413,60
Kaffe, te - Køb og salg	644,99	2.400,00	-2.720,18
Driftstilskud fra Lejre Kommune	40.581,00	40.000,00	39.069,00
Øvrige tilskud (Fonde)	0,00	368.000,00	0,00
Øvrige indtægter	1,98	0,00	7.410,66
Renter	188,91	0,00	0,00
Sponsorater	9.235,00	11.000,00	11.205,00
Indtægter i alt	101.596,43	464.700,00	95.959,90

UDGIFTER			
Hjemmeside	4.720,76	3.100,00	2.760,89
Kontorartikler, tryksager mm	741,50	1.440,00	1.318,05
Telefon og internet *)	0,00	200,00	199,00
Annonceudgifter	1.853,74	3.600,00	2.512,50
Bestyrelsesmøder og arbejds møder	1.644,75	1.200,00	1.512,00
Kontingenter og abonnementer	8.276,59	6.000,00	4.799,00
Gaver og blomster	0,00	1.200,00	-79,00
Diverse udgifter	251,93	1.200,00	0,00
Ombygning af Lauringe	12.187,50	388.000,00	0,00
Inventar	5.488,79	18.000,00	52.020,25
Vedligeholdelse / Rengøring / Reparationer	13.455,34	6.000,00	13.774,16
Udearealer / legeplads	23.140,02	18.000,00	14.839,78
Forbrugsvarer	2.754,65	8.400,00	10.577,91
Forsikringer	7.707,84	7.500,00	7.469,28
Renteudgifter	0,00	0,00	0,00
Dankort og MobilePay Box gebyrer	185,92	1.800,00	1.037,23
Bankgebyrer	1.304,00	1.400,00	1.377,00
Udgifter i alt	83.713,33	467.040,00	114.118,05

DRIFRESULTAT pr. 31.12.2024

17.883,10	-2.340,00	-18.158,15
-----------	-----------	------------



Osted Kulturhus

STATUSREGNSKAB - 1. januar 2024 til 31. januar 2024

AKTIVER

Pengekassen - drikkevarer	134,00		229,50
Tilskud	0,00		0,00
Bankkonto	168.260,97		22.611,21
Depositum Coop 2019	4.000,00		4.000,00
Udestående fordringer	2.270,00		2.435,00
Aktiver i alt	174.664,97		29.275,71

PASSIVER

Hensættelser Fonde 2024	127.506,16		0
Egenkapital	29.275,71		47.433,86
Årets resultat	17.883,10		-18.158,15
Passiver i alt	174.664,97		29.275,71
BALANCE	0,00		0,00

*) Simkort til alarmen bogføres fremover på Kontingenter og abonnementer

Revisionspåtegning:

Vi har revideret årsregnskabet (resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis).

Vi har herunder, stikprøvevist, efterprøvet bilagene, og vi har påset likvidernes tilstedeværelse.

1/2-25 *Hans Høyer*
Dato Hans Høyer, Revisor

6/2-25 *Per Kølbe*
Dato Per Kølbe, Revisor

3/2-25 *Niels Rasmussen*
Dato Niels Rasmussen, Kasserer